
SUMÁRIO – BLOCO 2

I. Proposta Comercial	002
II. Termo de Encerramento	006

EM BRANCO

VOLUME 2 – PROPOSTA COMERCIAL



I. Proposta Comercial

EM BRANCO

PROPOSTA COMERCIAL

Ao

Presidente da Comissão de Licitação

Ref.: Edital da Concorrência Internacional nº 01/2020

Prezado Senhor,

Em atendimento ao EDITAL em referência, a empresa **IGUÁ PROJETOS LTDA.**, com sede à Rua Gomes de Carvalho, 1507 - 11º andar – Vila Olímpia – CEP 04547-005, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ nº CNPJ/MF sob o nº 12.927.120/0001-18, neste ato representada por **ANDRÉ GUSTAVO SALCEDO TEIXEIRA MENDES**, brasileiro, casado, engenheiro eletricitista, portador da cédula de identidade nº 2001061480 CREA-RJ e inscrito no CPF/MF sob o nº 071.918.857-18 e **TIAGO SPOLAOR SILVA ARAUJO**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da cédula de identidade RG nº 26.496.006-3 e inscrito no CPF/MF sob o nº 311.611.738-11, nos termos de seus documentos constitutivos, apresenta sua PROPOSTA COMERCIAL para o **Bloco 2** desta licitação.

1. OBJETO DA PROPOSTA

1.1 A presente proposta refere-se à CONCESSÃO para a prestação regionalizada dos serviços públicos de abastecimento de água e esgotamento sanitário do **Bloco 2**, no Estado do Rio de Janeiro.

1.2 Além da presente proposta, a Licitante apresenta, nesta licitação, PROPOSTA COMERCIAL para o **Bloco 1**.

EM BRANCO

2. VALOR DA OUTORGA FIXA

2.1 A LICITANTE propõe o valor total de R\$ 7.286.000.000,00 (sete bilhões, duzentos e oitenta e seis milhões de reais) a título de OUTORGA FIXA, tendo como data base a data de entrega da proposta.

2.2 O valor proposto representa o preço mínimo estabelecido para o **Bloco 2**, acrescido da diferença oferecida, de R\$ 4.113.791.685,63 (quatro bilhões, cento e treze milhões, setecentos e noventa e um mil, seiscentos e oitenta e cinco reais, e sessenta e três centavos), em relação ao preço mínimo e será pago nos termos prescritos pelo EDITAL.

2.3 Para efeito de julgamento das propostas, o preço mínimo estabelecido para o **Bloco 2**, correspondente a R\$ 3.172.208.314,37 (três bilhões, cento e setenta e dois milhões, duzentos e oito mil, trezentos e quatorze reais e trinta e sete centavos), será atualizado para o primeiro dia do mês da apresentação da PROPOSTA COMERCIAL, por meio da aplicação do IPC - Índice de Preços ao Consumidor da FIPE - Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas.

2.3.1 Na hipótese de, até a data da apresentação das propostas, não ter sido divulgado o índice correspondente ao mês da apresentação das propostas, a atualização será calculada através da projeção, por meio da aplicação da última variação mensal conhecida do índice.

2.4 Esta PROPOSTA COMERCIAL é irrevogável, irretratável e incondicional.

3. COMPROMISSOS

3.1 A LICITANTE assume a obrigação de pagar o valor de 0,5% (meio por cento) do somatório das receitas das tarifas faturadas mensalmente, pelo exercício das atividades de regulação e fiscalização do CONTRATO que será transferido à AGÊNCIA REGULADORA.

3.2 A LICITANTE assume a obrigação de pagar o valor de 3% (três por cento) da RECEITA TARIFÁRIA arrecadada da área municipal atendida, relativa a cada municipalidade, como OUTORGA VARIÁVEL;

EM BRANCO

3.3 A LICITANTE assume a obrigação de pagar o valor de 0,5% (meio por cento) da RECEITA TARIFÁRIA arrecadada da área municipal atendida, relativa à REGIÃO METROPOLITANA, como OUTORGA VARIÁVEL ao Fundo de Desenvolvimento da Região Metropolitana;

3.4 A LICITANTE se compromete a tomar todas as medidas necessárias e suficientes para a adequada prestação dos SERVIÇOS como estabelecido no EDITAL e seus anexos, bem como a arcar com todas as despesas, ônus, encargos, dispêndios e obrigações pecuniárias decorrentes da prestação dos serviços.

3.5 A LICITANTE tem pleno conhecimento da natureza e extensão dos riscos assumidos, e de ter levado em consideração na formulação da proposta os riscos previstos na minuta do CONTRATO DE CONCESSÃO.

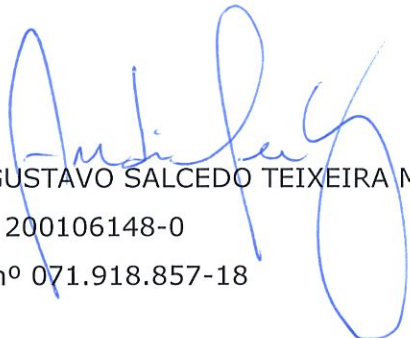
4. VALIDADE DA PROPOSTA


4.1. O prazo de validade da presente proposta é de 180 (cento e oitenta) dias, contados da data da sessão de abertura da licitação e, nesse período, todas as condições serão mantidas.

São Paulo, 27 de abril de 2021.

IGUÁ PROJETOS LTDA.

Por seus representantes legais


ANDRÉ GUSTAVO SALCEDO TEIXEIRA MENDES
CREA/RJ 200106148-0
CPF/ME nº 071.918.857-18


TIAGO SPOLAOR SILVA ARAUJO
RG nº 26.496.006-3
CPF/MF sob o nº 311.611.738-11

EM BRANCO

VOLUME 2 – PROPOSTA COMERCIAL



II. Termo de Encerramento

EM BRANCO

VOLUME 2 – PROPOSTA COMERCIAL**TERMO DE ENCERRAMENTO**

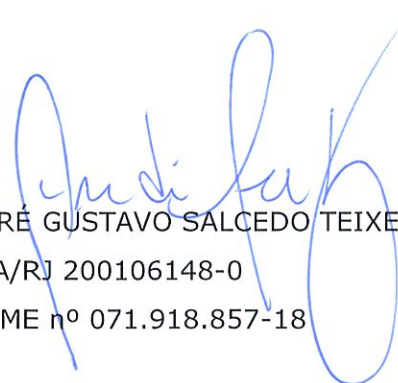
Concorrência Internacional nº 01/2020

Encerra-se nesta página o **VOLUME 2 – PROPOSTA COMERCIAL**, encaminhado pela empresa **IGUÁ PROJETOS LTDA.**, com sede à Rua Gomes de Carvalho, 1507 - 11º andar – Vila Olímpia – CEP 04547-005, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ nº CNPJ/MF sob o nº 12.927.120/0001-18, completando um total de **007** páginas, incluindo esta.


São Paulo, 27 de abril de 2021.

IGUÁ PROJETOS LTDA.

Por seus representantes legais



ANDRÉ GUSTAVO SALCEDO TEIXEIRA MENDES
CREA/RJ 200106148-0
CPF/ME nº 071.918.857-18



TIAGO SPOLAOR SILVA ARAUJO
RG nº 26.496.006-3
CPF/MF sob o nº 311.611.738-11

EM BRANCO
